

LEIEKONTRAKT

for

Sørbråten Velhus

Sørbråten Vel

Utleier

Eva Norgaard Johansen

v/Sørbråten Vel

kalt utleier

og

Navn:

heretter kalt leier

Fødselsnr.:

/

Adresse:

Telefon/faks/e-post:

LEIEKONTRAKT

om leie av lokaler i eiendommen Sørbråten Velhus til følgende formål:

§ 1
LEIEFORHOLDETS OMFANG

Lokaler (innendørs, hele eller deler av huset evt utendørs):

Hele huset:

Toalett/garderobe:

Utleie av møbler:

er heretter kalt Leieobjektet.

Leiekontrakten er ellers inngått på de vilkår og betingelser som fremgår nedenunder:

§ 2
LEIEFORHOLDETS VARIGHET OG KARAKTER

Leier disponerer leieobjektet/leietiden løper

fra dato kl: / _____

til dato kl: / _____

Arrangementets dato og tidspunkt: ____/____ ____

Nøkkel mottatt: _____

Nøkkel tilbakelevert: _____

§ 3 LEIE

Utleiepriser:

Dags arrangement ukedag	medlemspris:	500,-
	Andre:	1.500,-
Fredag, lørdag eller søndag	medlemspris:	1.000,-
	Andre:	2.000,-
Fredag kl 1800 til Søndag kl 1200	medlemspris:	1.500,-
	Andre:	3.000,-
Barnebursdag Mandag-fredag til kl1800	medlemspris:	200,-
Obligatorisk vask	:	750,-
Bord og stoler	kun medlemmer:	300,-

Åpent arrangement for stedets beboere, arrangert av ett medlem eller forening på sørbråten: ingen leie
Kriterier for låne av velhus til åpent arrangement uten leie:
Arrangementet skal annonseres med 14 dagers varsel på oppslagstavler samt på Sørbråten vel sine Web-sider og FB sider. Arrangementet skal være åpent for samtlige medlemmer.

Rengjøring av Velhuset utføres av utleier og belastes leier med et fastsattbeløp (750,-).

Leie betales inn på **kontonr 1503 38 86796**

Bankutskrift m/kopi fremlegges og leveres ved utlevering av nøkkel.

Sum som innbetales for leie og vask **kr:**

Depositum kr.:_____500,-_____

Depositum må innbetales kontant ifm overlevering av nøkkel.

Depositum tilbakebetales ifm inspeksjon av utleielokalene og overlevering av nøkkel. Tidspunkt for tilbake levering nøkkel avtales med utleier.

§ 4 BRUK AV LEIEOBJEKTET

Leieobjektet må kun benyttes til avtalt formål og kan ikke fremleies.
Feil og mangler ved lokalet eller evt skader som oppstår ifm leieforholdet skal meddeles utleier uten unødig opphold. Leietaker må ha fylt 25 år og være tilstede under arrangementet.

§ 5
PLIKTER

Utleier plikter å stille rene lokaler til disposisjon til avtalt tid.
Utleier er ansvarlig for at leieobjektet tilfredsstillende lovpålagte krav til
nødutganger, slukkemidler mv.

Leier plikter å sette seg inn i gjeldende ordensregler for Sørbråten Velhus og å
følge disse. Leieren forplikter seg til å behandle de leide lokaler med tilbørlig
aktsomhet og blir erstatningsansvarlig for all skade som skyldes ham selv eller
andre deltakere ifm gjennomføring av arrangementet.

§ 6
UNDERSKRIFTER

Partene vedtar med sine underskrifter alle punkter i denne leiekontrakt. Denne
leiekontrakten er utferdiget i 2 – to – eksemplarer, hvorav partene beholder
hvert sitt eksemplar.

Sørbråten, den /_ år
(sted)

Eva N. Johansen (sign.)
Utleier

Leier

Vedlegg:

Husregler for Sørbråten Velhus

Prisliste pent dekketøy (ekstern utleier)